Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Etsberger Johann

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Etsberger Johann

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):. Nemesnádudvar Petőfi utca 1

b) Az ingatlan területnagysága: 3862 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .1/1.

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1996.09.02

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pince 4db

b) Az ingatlan területnagysága: 7491 m2 összesen

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .pince

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:..pince

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): pince

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .2010.09.01

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nemesnádudvar szántóföld

b) Az ingatlan területnagysága: .12,2875 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .szántóföld

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:..szántó.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .1/1....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .2011.11.27

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Nemesnádudvar (Rákóczi 1)

b) Az ingatlan területnagysága: ..1510 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..2022.02.21

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: . típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..Nissan Leaf..2014.02.19 vásárlás ..... típus

a szerzés ideje jogcíme: ..Morgan Aero ½ 2009.05.08, vásárlás.....

a szerzés ideje, jogcíme: Tesla X 2025. Decemb ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.[183] Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7.[184] A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8.[185] Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: 40.000.000,- forint

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

9.[186] Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): .....forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B. Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyvezető

Munkahelye: ..Etsberger Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 750.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

C. Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .Etsberger Kft

2. Gazdasági társaság formája: ..Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos.

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: ...100.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....100.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....ügyvezető.....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....Etsberger Pince Kft.....

2. Gazdasági társaság formája: .....kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....100.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....100.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ...ügyvezető.....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....HUHome Kft.....

2. Gazdasági társaság formája: .....Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: ..100.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....100.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .ügyvezető.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....Huxs-Home. Kft.....

2. Gazdasági társaság formája: .....Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdons

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: ....100.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....100.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....ügyvezető.....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Kelt: Nemesnádudvar, 2026. január 27.

.....

Nyilatkozatot adó aláírása